Znak: GG-VI.6840.16.2020 Tarnobrzeg 2021-05-07

 **OGŁOSZENIE**

**Prezydent Miasta Tarnobrzega ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż  nieruchomości położonych w Tarnobrzegu przy ul. Żniwnej stanowiących własność Miasta Tarnobrzega przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działkiNr księgi wieczystej  | Powierzchnia nieruchomości w ha | Cena wywoławcza nieruchomości | Wadium |
| 1 | 1106/2TB1T/00017259/3 | 0,1180 | 70 000,00 zł  | Siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100 | 9000,00 zł  |
| 2 | 1106/3TB1T/00017259/3 | 0,0990 | 60 000,00 zł  | Sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100 | 9000,00 zł |
| 3 | 1106/4TB1T/00017259/3 | 0,1245 | 75 000,00 zł  | Siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100 | 9000,00 zł |
| 4 | 1088/2TB1T/00020532/5 | 0,1851 | 90 000,00 zł | Dziewięćdziesiąttysięcy złotych 00/100 | 10 000,00 zł |

**Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %**

**Przetarg odbędzie się w dniu**  **15 czerwca 2021 r. o godz. 1000** w hali widowiskowo – sportowej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji im. Alfreda Freyera, Tarnobrzeg, Al. Niepodległości 2.

Ze względu na sytuacje epidemiczną podczas przetargu obowiązywać będą zasady reżimu sanitarnego. Przed wejściem na salę należy zdezynfekować dłonie, zasłonić usta i nos oraz zachować odległość co najmniej 1,5 m między sobą (nie dotyczy osób wspólnie zamieszkujących).

**Wadium** w formie pieniężnej w odpowiedniej wysokości na każdą nieruchomość należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Tarnobrzega nr 71 1240 2744 1111 0000 3990 9563 PeKaO S.A. I Oddział Tarnobrzeg w terminie do dnia **10 czerwca 2021 r.** lub w kasie Urzędu Miasta Tarnobrzega, ul. Mickiewicza 7 do dnia **10 czerwca 2021 r. do godz. 14-tej.**

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek bankowy do dnia **10 czerwca 2021 r.**

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

 Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg
 wygrał od zawarcia umowy.

Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagana w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca . Nabywca winien uzyskać wszelkie zgody niezbędne do rozpoczęcia inwestycji na nieruchomości.

Uczestnicy przetargu przed otwarciem przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,

- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa , dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie żony/męża do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych, jeśli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w określonym terminie.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

 Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Interesantów - stanowisko
 d/s gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7
 tel. 822-65-70 wew. 278 oraz Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami
 tel. 822-65-70 wew. 221.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również pod adresem: www.tarnobrzeg.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: www.tarnobrzeg.eobip.pl oraz wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 w Tarnobrzegu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

 Stanisław Czuchara

Naczelnik Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami