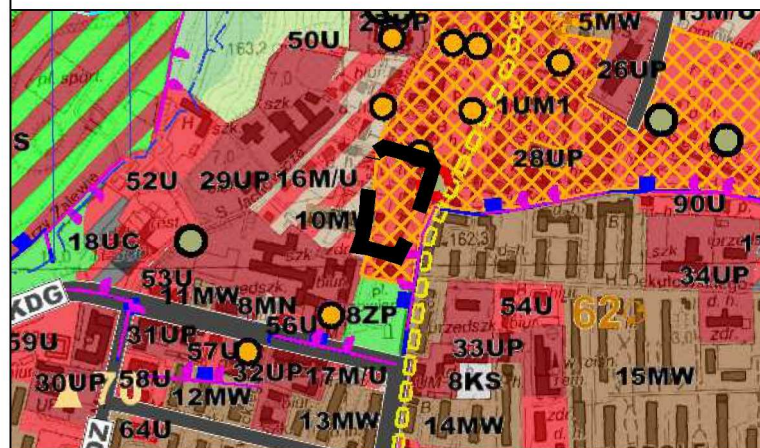




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO KWARTAŁU ZABUDOWY W REJONIE ULIC KOŚCIUSZKI, SZKOLNEJ, MICKIEWICZA, PLACU BARTOSZA GŁOWACKIEGO W TARNOBRZEGU

RYSUNEK PLANU

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA TARNOBRZEG



LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE	
--- granica gminy	
--- granica województwa	
--- granica terenów zamkniętych kolejowych	
--- granica centrum miasta	
UŻYTKOWANIE TERENU	
UM1 obszar centrum usługowego starymiejskiego	
MN obszary zabudowy jednorodzinnej miejskiej	
MN1 obszary zabudowy jednorodzinnej podmiejskiej i wiejskiej	
M/U obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej	
MW obszary zabudowy wielorodzinnej	
U obszary usług komercyjnych	
UP obszary usług publicznych	
UT obszary usług turystycznych	
US obszary usług sportu i rekreacji	
UG obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ²	
UPP obszary zabudowy usługowo-produkcyjnej (aktywności gospodarczej)	
P obszary zabudowy przemysłowej	
PE obszary eksploatacji powierzchniowej	
R obszary rolnicze	
ZL lasy	
ZLP zalesienia	
ZP obszary zieleni urządzonej	
ZC cmentarze	
ZD obszary ogrodów działkowych	
Z obszary zieleni	
WS wody powierzchniowe śródlądowe	
KS obszary obsługi komunikacji	
KK obszary komunikacji kolejowej	
E obszary infrastruktury technicznej - elektroenergetyka	
W obszary infrastruktury technicznej - wodociąg	
G obszary infrastruktury technicznej - gazownictwo	
C obszary infrastruktury technicznej - ciepłownictwo	
K obszary infrastruktury technicznej - kanalizacja	
O obszary infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami	
I obszary infrastruktury technicznej - inne	
OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO	
--- granica obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Tarnobrzegsko-Dolina Wisły PLH100049	
--- granice lasów ochronnych	
o istniejący pomnik przyrody	
o projektowany pomnik przyrody	
o stanowisko roślin chronionych	
o zasięg Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425	
obszary szczególnego zagrożenia powodzią	
obszary zagrożenia powodziowego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczeniu którego przyjęto przypływ o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym nie na 100 lat (Q1%)	
wały przeciwpowodziowe	
granica strefy ochrony wału przeciwpowodziowego	
osuwiska aktywne ciągłe	
osuwiska aktywne okresowe	
osuwiska nieaktywne	
tereny zagrożone ruchami masowymi	
udokumentowane złoża	
granica obszaru górniczego	
zasięg ponownej potencjalnej eksploatacji siłki	
głębie chronione wyłączone spod zabudowy	
OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO	
obowiązująca strefa A - ścisłej ochrony konserwatorskiej	
obowiązująca strefa B ochrony krajobrazu i powiązani widokowych	
projektowana strefa A ochrony konserwatorskiej	
projektowana strefa B ochrony krajobrazu i powiązani widokowych	
projektowana strefa E ochrony ekspozycji obiektów zabytkowych	
obowiązująca strefa ochrony ekologicznej zabytkowych obiektów pałacowo-parkowych	
obiekty wpisane do rejestru zabytków	
stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków	
stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków	
stanowiska archeologiczne nie ujęte w gminnej ewidencji zabytków	
KOMUNIKACJA	
drogi i ulice klasy głównej ruchu przyspieszonego - klasa GP	
drogi i ulice klasy głównej - klasa G - istniejące	
drogi i ulice klasy głównej - klasa G - projektowane	
drogi i ulice klasy zbiorczej - klasa Z - istniejące	
drogi i ulice klasy zbiorczej - klasa Z - projektowane	
projektowane główne węzły i skrzyżowania dróg w ciągu dróg i ulic klasy G	
szlak turystyczny pieszy	
szlak turystyczny rowerowy	
dworzec autobusowy	
dworzec kolejowy	
przeprawa promowa	
orientacyjny przebieg drogi ekspresowej S-74 zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego (2002)	
orientacyjny przebieg wariantów drogi ekspresowej S-74 zgodnie z projektem Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
istniejąca linia elektroenergetyczna 220 kV	
istniejące linie elektroenergetyczne 110 kV	
projektowane linie elektroenergetyczne 110 kV	
gazociąg wysokoprężny	
stacja redukcyjno-pomiarowa gazu	
OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH	
strefa sanitarna od cmentarza 50 m	
strefa sanitarna od cmentarza 150 m	

SKALA 1:1000 OZNACZENIA PROGNOZY



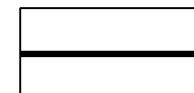
Funkcje powodujące przekształcenia w środowisku,
skutkujące emisją hałasu, zanieczyszczeń
do atmosfery i wód



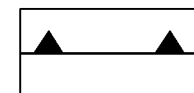
LEGENDA



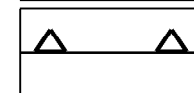
granice obszaru objętego planem



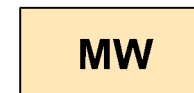
linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
lub różnych zasadach zagospodarowania



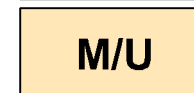
obowiązujące linie zabudowy



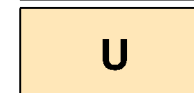
nieprzekraczalne linie zabudowy



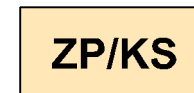
teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej



tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej



teren zabudowy usługowej



tereny zieleni urządzonej i obsługi komunikacji

Oznaczenia informacyjne:



obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków



nazwy ulic



istniejące przejście i wjazd

Obszar objęty planem w całości zlokalizowany jest w granicach układu urbanistyczno-krajobrazowego wpisanego do rejestru zabytków.
Obszar objęty planem objęty jest w całości strefą A ochrony konserwatorskiej.

Prognoza
oddziaływania
na środowisko



Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego kwartału zabudowy w rejonie
ulic Kościuszki, Szkolnej, Mickiewicza,
Placu Bartosza Głowackiego w Tarnobrzegu

skala
rysunku
1:1000