Znak: GG-VI.6840.15.2019 Tarnobrzeg 2021-07-06

**OGŁOSZENIE**

**Prezydent Miasta Tarnobrzega ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż  nieruchomości objętych księgą wieczystą nr  **TB1T/00030899/8** położonych w Tarnobrzegu przy ul. Borów i ul. Strzeleckiej stanowiących własność Miasta Tarnobrzega przeznaczonych pod zabudowę handlowo – usługową.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Pow. nieruchomości  w ha | Cena wywoławcza nieruchomości |
| 1. | 837/11 | 0,5415 | 250 000,00 zł + 23% VAT |
| 2. | 837/13 | 0,4706 | 230 000,00 zł + 23% VAT |
| 3. | 835/3 | 0,3414 | 180 000,00 zł + 23% VAT |

**Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %**

Przetarg odbędzie się w dniu 21 września 2021 r. o godz. 1000 w sali   
 narad Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Kościuszki 32, pok. 201.

**Wadium** w formie pieniężnej w wysokości **20.000,-zł.** /słownie:   
dwadzieścia tysięcy złotych 00/100/ na każdą nieruchomość należy wpłacić na konto   
Urzędu Miasta Tarnobrzega nr 71 1240 2744 1111 0000 3990 9563 PeKaO S.A.

I Oddział Tarnobrzeg w terminie do dnia **15 września 2021r.** lub w kasie Urzędu   
Miasta Tarnobrzega, ul. Mickiewicza 7 do dnia **15 września 2021r. do godz. 14-tej.**

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek bankowy do dnia **15 września 2021 r.**

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg   
 wygrał od zawarcia umowy.

Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagana w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca . Nabywca winien uzyskać wszelkie zgody niezbędne do rozpoczęcia inwestycji na nieruchomości.

Uczestnicy przetargu przed otwarciem przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,

- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa , dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie żony/męża do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych, jeśli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w określonym terminie.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Interesantów - stanowisko   
 d/s gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7   
 tel. 822-65-70 wew. 278 oraz Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami  
 tel. 822-65-70 wew. 221.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również pod adresem: www.tarnobrzeg.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: www.tarnobrzeg.eobip.pl oraz wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 w Tarnobrzegu.

Z up. Prezydenta Miasta

Naczelnik Wydziału

Geodezji i Gospodarki Gruntami

Stanisław Czuchara