Znak: GG-VI.6840.21.2020 Tarnobrzeg 2021-07-02

**OGŁOSZENIE**

**Prezydent Miasta Tarnobrzega ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż  nieruchomości objętych księgą wieczystą nr  **TB1T/00050984/7** położonych w Tarnobrzegu przy ul. Litewskiej i ul. Tarninowej stanowiących własność Miasta Tarnobrzega przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Pow. nieruchomości  w ha | Cena wywoławcza nieruchomości |
| 1. | 3744 | 0,1066 | 77 000,00 zł + 23% VAT |
| 2. | 3745 | 0,1037 | 75 000,00 zł + 23% VAT |
| 3. | 3746 | 0,1174 | 85 000,00 zł + 23% VAT |
| 4. | 3747 | 0,1081 | 78 000,00 zł + 23% VAT |
| 5. | 3750 | 0,1169 | 84 000,00 zł + 23% VAT |
| 6. | 3751 | 0,1107 | 80 000,00 zł + 23% VAT |
| 7. | 3753 | 0,1214 | 87 000,00 zł + 23% VAT |
| 8. | 3754 | 0,1220 | 88 000,00 zł + 23% VAT |
| 9. | 3757 | 0,1012 | 73 000,00 zł + 23% VAT |
| 10. | 3758 | 0,1096 | 79 000,00 zł + 23% VAT |
| 11. | 3759 | 0,0995 | 72 000,00 zł + 23% VAT |
| 12. | 3760 | 0,0907 | 66 000,00 zł + 23% VAT |
| 13. | 3748 wraz z udziałem ¼ w drodze wewnętrznej stanowiącej działkę nr 3752 o powierzchni. 0,0438 ha | 0,1243 | 93 000,00 zł + 23% VAT |
| 14. | 3749 wraz z udziałem ¼ w drodze wewnętrznej stanowiącej działkę nr 3752 o powierzchni. 0,0438 ha | 0,1286 | 96 000,00 zł + 23% VAT |
| 15. | 3755 wraz z udziałem ¼ w drodze wewnętrznej stanowiącej działkę nr 3752 o powierzchni. 0,0438 ha | 0,1407 | 105 000,00 zł + 23% VAT |
| 16. | 3756 wraz z udziałem ¼ w drodze wewnętrznej stanowiącej działkę nr 3752 o powierzchni. 0,0438 ha | 0,1356 | 101 000,00 zł + 23% VAT |

**Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %**

**Przetarg odbędzie się w dniu**  **7 września 2021 r. o godz. 1000** w hali widowiskowo – sportowej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji im. Alfreda Freyera, Tarnobrzeg, Al. Niepodległości 2.

**Wadium** w formie pieniężnej w wysokości **10.000,-zł.** /słownie:   
dziesięć tysięcy złotych 00/100/ na każdą nieruchomość należy wpłacić na konto   
Urzędu Miasta Tarnobrzega nr 71 1240 2744 1111 0000 3990 9563 PeKaO S.A.

I Oddział Tarnobrzeg w terminie do dnia **1 września 2021r.** lub w kasie Urzędu   
Miasta Tarnobrzega, ul. Mickiewicza 7 do dnia **1 września 2021r. do godz. 14-tej.**

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek bankowy do dnia **1 września 2021 r.**

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg   
 wygrał od zawarcia umowy.

Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagana w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca . Nabywca winien uzyskać wszelkie zgody niezbędne do rozpoczęcia inwestycji na nieruchomości.

Uczestnicy przetargu przed otwarciem przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,

- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa , dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie żony/męża do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych, jeśli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w określonym terminie.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Interesantów - stanowisko   
 d/s gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7   
 tel. 822-65-70 wew. 278 oraz Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami  
 tel. 822-65-70 wew. 221.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również pod adresem: www.tarnobrzeg.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: www.tarnobrzeg.eobip.pl oraz wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 w Tarnobrzegu.

Z up. Prezydenta Miasta

Naczelnik Wydziału

Geodezji i Gospodarki Gruntami

Stanisław Czuchara