Znak: GG-VI.6840.6.2020 Tarnobrzeg 2021-02-10

 **OGŁOSZENIE**

**Prezydent Miasta Tarnobrzega ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż  nieruchomości objętych księgą wieczystą nr  **TB1T/00067920/3** położonych w Tarnobrzegu przy ul. Szafirowej i Szmaragdowej obręb Mokrzyszów stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Pow. nieruchomości | Cena wywoławcza nieruchomości |
| 1 | 2550/47 i 2550/57 | 0,1070 ha | 31 000,00 zł + 23% VAT |
| 2 | 2550/49, 2550/50, 2550/59 i 2550/60 | 0,2802 ha | 79 000,00 zł + 23% VAT |
| 3 | 2550/52 i 2550/62 | 0,2152 ha | 61 000,00 zł + 23% VAT |
| 4 | 2550/53 i 2550/63 | 0,1902 ha | 54 000,00 zł + 23% VAT |
| 5 | 2550/67 | 0,1379 ha | 68 000,00 zł + 23% VAT |

**Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości został przeprowadzony w dniu 19 października 2020 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

**Przetarg odbędzie się w dniu**  **23 marca 2021 r. o godz. 1030** w sali narad Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Kościuszki 32, pok. 201.

 **Wadium** w formie pieniężnej w wysokości **6.000,-zł.** /słownie:
 sześć tysięcy złotych 00/100/ na każdą nieruchomość należy wpłacić na konto
 Urzędu Miasta Tarnobrzega nr 71 1240 2744 1111 0000 3990 9563 PeKaO S.A.

I Oddział Tarnobrzeg w terminie do dnia **17 marca 2021r.** lub w kasie Urzędu
Miasta Tarnobrzega, ul. Mickiewicza 7 do dnia **17 marca 2021r. do godz. 14-tej.**

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek bankowy do dnia **17 marca 2021 r.**

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

 Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg
 wygrał od zawarcia umowy.

Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagana w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca . Nabywca winien uzyskać wszelkie zgody niezbędne do rozpoczęcia inwestycji na nieruchomości.

Uczestnicy przetargu przed otwarciem przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,

- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa , dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie żony/męża do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych, jeśli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w określonym terminie.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

 Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Interesantów - stanowisko
 d/s gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7
 tel. 822-65-70 wew. 278 oraz Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami
 tel. 822-65-70 wew. 221.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również pod adresem: www.tarnobrzeg.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: www.tarnobrzeg.eobip.pl oraz wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 w Tarnobrzegu.

**Prezydent Miasta Tarnobrzega**

**Dariusz Bożek**