

Znak: GG-IV.6840.49.2018

Tarnobrzeg, dnia 10. maj 2019r.

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Tarnobrzega ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr ewid.: 1346/3 o pow. 0,0338 ha, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Henryka Sienkiewicza obj. KW TBIT/00018946/3, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg z przeznaczeniem pod zabudowę usługową.

Dla nieruchomości została wydana Decyzja Nr 8/2019 z dnia 15.01.2019r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowo-handlowego w zwartej zabudowie śródmiejskiej.

Cena wywoławcza działki o nr ewid. 1346/3 wynosi : **247 000,00 zł** / słownie: dwieście czterdzieści siedem tysięcy złotych 00/100 /.

Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

Przetarg odbędzie się w dniu **11 czerwca 2019r. o godz. 11⁰⁰** w sali narad Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Kościuszki 32, pok. 201.

Wadium w formie pieniężnej w wysokości 25 000,00 zł /słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100/ należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Tarnobrzega Bank Pekao S.A. I Oddział Tarnobrzeg Nr 71 1240 2744 1111 0000 3990 9563 w terminie do dnia 6 czerwca 2019r. lub w kasie Urzędu Miasta Tarnobrzega, ul. Mickiewicza 7 do dnia 6 czerwca 2019 r. do godz. – 14 tej.

W tytule wadium należy wskazać przedmiot przetargu oraz podmiot w imieniu którego wadium jest wpłacane.

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek bankowy.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagana w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości gruntowej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Uczestnicy przetargu przed otwarciem przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej:

- **w przypadku osób fizycznych (w tym prowadzących działalność gospodarczą)–** dokumenty tożsamości (dowód osobisty lub paszport), a pozostających w związku małżeńskim nieposiadających rozdzielnosci majątkowej do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich

z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości;

- **w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej**, a podlegających rejestracji - **a k t u a l n e g o** odpisu z rejestru (wydany bądź potwierdzony przez reprezentanta podmiotu nie wcześniej niż 1 miesiąc przed datą przetargu), właściwych pełnomocnictw, dokumentów tożsamości (dowód osobisty lub paszport) osób reprezentujących podmiot
- **nabycie nieruchomości przez cudzoziemców** może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r. poz. 1061 z późn.zm). Nabywca zobowiązany jest do ustalenia we własnym zakresie, czy nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu wymaga takiego zezwolenia.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Interesantów – stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 tel. 15 8181278 lub Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami tel. 15 8181218.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również pod adresem: www.tarnobrzeg.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: www.tarnobrzeg.eobip.pl oraz wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 w Tarnobrzegu.”

z up. PREZYDENTA MIASTA

Miroslaw Pluta
Zastępca Prezydenta