Znak: GG.VI. 6840.18.2016 Tarnobrzeg, 2018-11-05

**OGŁOSZENIE**

**Prezydent Miasta Tarnobrzega ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości objętych księgą wieczystą nr TB1T/00075566/2 położonych w Tarnobrzegu przy ul. Jaśminowej stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p | Nr ewid.  działki | Powierzchnia | Cena wywoławcza  nieruchomości | |
| 1 | 799/4 wraz z udziałem 1/3 części w drodze wewnętrznej nr ewid. 799/1 o pow. 0,0655 ha. | 0,1380 ha | 92 000,00 zł | Dziewięćdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100) |
| 2 | 799/5 wraz z udziałem 1/3 części w drodze wewnętrznej nr ewid. 799/1 o pow. 0,0655 ha. | 0,1466 ha | 97 000,00 zł | Dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100) |

**Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości został przeprowadzony w dniu 22 października 2018 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

**Przetarg odbędzie się w dniu**  **10 grudnia 2018 r. o godz. 1030** w sali   
 narad Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Kościuszki 32, pok. 201.

**Wadium** w formie pieniężnej w wysokości po **8.000,-zł.** /słownie:   
 osiem tysięcy złotych 00/100/ na każdą z działek należy wpłacić na konto   
 Urzędu Miasta Tarnobrzega nr 18124027441111000039909547 PeKaO S.A.

I O/Tarnobrzeg w terminie do dnia **6 grudnia 2018 r.** lub w kasie Urzędu Miasta Tarnobrzega, ul. Mickiewicza 7 do dnia **6 grudnia 2018 r. do godz. 14-tej.**

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek bankowy do dnia **6 grudnia 2018 r.**

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg   
 wygrał od zawarcia umowy.

Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagana w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca . Nabywca winien uzyskać wszelkie zgody niezbędne do rozpoczęcia inwestycji na nieruchomości.

Uczestnicy przetargu przed otwarciem przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,

- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa , dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie żony/męża do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych, jeśli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w określonym terminie.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Interesantów - stanowisko   
 d/s gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7   
 tel. 822-65-70 wew. 278 oraz Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami  
 tel. 822-65-70 wew. 222.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również pod adresem: www.tarnobrzeg.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: www.tarnobrzeg.eobip.pl oraz wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 w Tarnobrzegu.