# Znak: GG-VI. 7125. 17. 2018 Tarnobrzeg, dnia 2018.07.13

**W Y K A Z**

Nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Tarnobrzeg Nr XX/301/2008 z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego nr 4 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste niewydzielonej części gruntu stanowiącego własność gminy Tarnobrzeg położonego w Tarnobrzegu przy Pl. B. Głowackiego 7 w drodze przetargu nieograniczonego.

Lokal mieszkalny Nr 4 położony w Tarnobrzegu przy Pl. B. Głowackiego 7 przeznaczony do zbycia z w drodze przetargu nieograniczonego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste niewydzielonej części działki ewid. nr 2089 o pow. 0,0148 ha obj. księgą wieczystą nr Nr TB1T/00047862/2 i ustanowieniem służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu o pow. 39 m2 przez działkę nr ewid. 2091/9 dla każdoczesnego właściciela nieruchomości.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Pow.  Lokalu  w m2 | Niewydzielona  część gruntu | Przeznaczenie  w planie zagospodaro-  wania | Forma zbycia | | Cena  nieruchomości | | Opłata za użytkowanie  wieczyste gruntu | | Zasady  aktualizacji  opłat |
| lokalu | działki |
| Cena lokalu | Cena  niewydzielonej  części  gruntu | I-sza opłata  Roczna  25% ceny  gruntu  Płatna przed aktem  notarialnym | pozostałe  opłaty roczne:  1% ceny  gruntu  Płatne do  31 marca  każdego roku |
| 1. | 57,20 | 5720/24440 | Teren istniejącej  zabudowy  wielorodzinnej  Osiedla  „Stare Miasto” | sprzedaż | użytkowanie  wieczyste | 75.000,-  zł. | 25.000,-zł. | 6.250,- zł.  + 23%  podatek VAT. | 250,-zł.  + 23%  podatek VAT. | aktualizacja przez Prezydenta  Miasta nie częściej  niż raz na 3 lata. |

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 121 ze zm./ /termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/wym. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 cyt. wyżej ustawy / przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jej spadkobiercami / wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni tj. od dnia 16 lipca 2018 r. do dnia 6 sierpnia 2018 r.