# Znak: GG-VI. 7125. 18. 2018 Tarnobrzeg, dnia 2018.07.13

**W Y K A Z**

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Tarnobrzeg Nr LII/610/2006 z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie zbycia lokali mieszkalnych nr 1 i 2 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste niewydzielonej części gruntu stanowiącego własność gminy Tarnobrzeg położonego w Tarnobrzegu przy Pl. B. Głowackiego 4 w drodze przetargu nieograniczonego.

Lokale mieszkalne Nr 1 i 2 położone w Tarnobrzegu przy Pl. B. Głowackiego 4 przeznaczone do zbycia z w drodze przetargu nieograniczonego wraz z udziałami w częściach wspólnych budynku oraz oddaniem w użytkowanie wieczyste niewydzielonych części działki ewid. nr 2087/1 o pow. 0,0129 ha obj. księgą wieczystą nr Nr TB1T/00047880/4 i ustanowieniem służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu przez korytarz znajdujący się na działce nr ewid. 2087/3 dla każdoczesnych właścicieli nieruchomości.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr  Lokalu | Pow.  Lokalu  w m2 | Niewydzielona  część gruntu | Przeznaczenie  w planie zagospodaro-  wania | Forma zbycia | | Cena  nieruchomości | | Opłata za użytkowanie  wieczyste gruntu | | Zasady  aktualizacji  opłat |
| lokalu | działki |
| Cena lokalu | Cena  niewydzielonej  części  gruntu | I-sza opłata  Roczna  25% ceny  gruntu  Płatna przed aktem  notarialnym | pozostałe  opłaty roczne:  1% ceny  gruntu  Płatne do  31 marca  każdego roku |
| 1 | 44,60 | 4460/20050 | Teren istniejącej  zabudowy  wielorodzinnej  Osiedla  „Stare Miasto” | sprzedaż | użytkowanie  wieczyste | 55.500,-  zł. | 20.500,-zł. | 5.125,- zł.  + 23%  podatek VAT. | 205,-zł.  + 23%  podatek VAT. | aktualizacja przez Prezydenta  Miasta nie częściej  niż raz na 3 lata. |
| 2 | 48,30 | 4830/20050 | j.w. | j.w. | j.w. | 60.000,-  zł. | 22.500,-zł. | 5.625,- zł.  + 23%  podatek VAT. | 225,-zł.  + 23%  podatek VAT. | j.w. |

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 121 ze zm./ /termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/wym. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 cyt. wyżej ustawy / przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jej spadkobiercami / wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni tj. od dnia 16 lipca 2018 r. do dnia 6 sierpnia 2018 r.