Znak: GG.VI. 6840.16.2016 Tarnobrzeg, 2018-07-10

**OGŁOSZENIE**

 **Prezydent Miasta Tarnobrzega ogłasza czwarty przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości objętych księgą wieczystą nr TB1T/00050984/7 położonych w Tarnobrzegu przy ul. Borów stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| L.p  | Nr ewid.działki | Powierzchnia | Cena wywoławczanieruchomości |
| 1 | 848/11 | 0,1266 ha | 75 000,00 zł | Siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100  |
| 2 | 848/14 | 0,0822 ha | 50 000,00 zł | Pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100  |
| 3 | 848/15 | 0,0884 ha | 52 000,00 zł | Pięćdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100  |
| 4 | 848/16 | 0,0869 ha | 52 000,00 zł | Pięćdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100 |

 **Do ceny osiągniętej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %**

 Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości został przeprowadzony w dniu 18 grudnia 2017 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości został przeprowadzony w dniu 5 marca 2018 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości został przeprowadzony w dniu 29 maja 2018 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

 **Przetarg odbędzie się w dniu**  **27 sierpnia 2018 r. o godz. 1000** w sali
 narad Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Kościuszki 32, pok. 201.

 **Wadium** w formie pieniężnej w wysokości po **8.000,-zł.** /słownie:
 osiem tysięcy złotych 00/100/ na każdą z działek należy wpłacić na konto
 Urzędu Miasta Tarnobrzega nr 18124027441111000039909547 PeKaO S.A.

 I O/Tarnobrzeg w terminie do dnia **23 sierpnia 2018 r.** lub w kasie Urzędu
 Miasta Tarnobrzega, ul. Mickiewicza 7 do dnia **23 sierpnia 2018 r. do godz. 14-tej.**

Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na ww. rachunek bankowy do dnia **23 sierpnia 2018 r.**

Wadium wpłacone przez osoby, które nie wygrały przetargu zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, a osobie która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

 Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg
 wygrał od zawarcia umowy.

Cena osiągnięta w przetargu będzie wymagana w całości do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Koszty zawarcia umowy sprzedaży ponosi nabywca . Nabywca winien uzyskać wszelkie zgody niezbędne do rozpoczęcia inwestycji na nieruchomości.

Uczestnicy przetargu przed otwarciem przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej :

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osób fizycznych dowód osobisty lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,

- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z CEIDG, dowody tożsamości, stosowne pełnomocnictwa,

- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa , dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

- w przypadku osób pozostających w związku małżeńskim posiadających ustawową wspólność małżeńską do udziału w przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy przedłożyć komisji przetargowej pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie żony/męża do przetargu z zamiarem nabycia nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę uzyskaną w wyniku przetargu.

W przetargu mogą brać udział polskie osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych, jeśli wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w określonym terminie.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

 Szczegółowych informacji udziela Biuro Obsługi Interesantów - stanowisko
 d/s gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7
 tel. 822-65-70 wew. 278 oraz Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami
 tel. 822-65-70 wew. 222.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest również pod adresem: www.tarnobrzeg.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej: www.tarnobrzeg.eobip.pl oraz wywieszone w siedzibie Urzędu Miasta Tarnobrzega przy ul. Mickiewicza 7 w Tarnobrzegu.