|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PRZEWODNIK MIESZKAŃCA | | | | | | | |
|  | URZĄD MIASTA TARNOBRZEGA 39-400 Tarnobrzeg  ul. Kościuszki 32  **Biuro Obsługi Interesantów**:  Ul. Mickiewicza 7 | | | | | UAB.III.0143.2015 | |
| PM -86 | |
| ***W sprawie:***  ***wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę, lub decyzji zatwierdzającej projekt budowlany*** | | | | | | | | |
| 1. **Od czego zacząć ?** | | | | | | | | |
| I. Złożyć wniosek w Biurze Obsługi Interesantów budynku Urzędu Miasta przy ul. Mickiewicza 7, o wydanie pozwolenia na budowę, dołączając następujące załączniki:  1)   cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi [przepisami](http://lex.online.wolterskluwer.pl/WKPLOnline/content.rpc?reqId=1441777894454_1306254051&nro=18042721&wersja=-1&dataOceny=2015-09-09&tknDATA=28%2C1441673056&class=CONTENT&loc=4&baseHref=http%3A%2F%2Flex.online.wolterskluwer.pl%2FWKPLOnline%2Findex.rpc&print=1#hiperlinkDocsList.rpc?hiperlink=type=merytoryczny:nro=Powszechny.1265505:part=a33u2p1:nr=1&full=1) szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7, aktualnym na dzień opracowania projektu; nie dotyczy to uzgodnienia i opiniowania przeprowadzanego w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;  2)   oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;  3)   decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z [przepisami](http://lex.online.wolterskluwer.pl/WKPLOnline/content.rpc?reqId=1441777894454_1306254051&nro=18042721&wersja=-1&dataOceny=2015-09-09&tknDATA=28%2C1441673056&class=CONTENT&loc=4&baseHref=http%3A%2F%2Flex.online.wolterskluwer.pl%2FWKPLOnline%2Findex.rpc&print=1#hiperlinkDocsList.rpc?hiperlink=type=merytoryczny:nro=Powszechny.1265505:part=a33u2p3:nr=2&full=1) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;  4)   w przypadku obiektów zakładów górniczych oraz obiektów usytuowanych na terenach zamkniętych i terenach, o których mowa w art. 82 ust. 3 pkt 1, postanowienie o uzgodnieniu z organem administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ust. 2, projektowanych rozwiązań w zakresie:  a)  linii zabudowy oraz elewacji obiektów budowlanych projektowanych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych,   przebiegu i charakterystyki technicznej dróg, linii komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, wyprowadzonych poza granice terenu zamkniętego, portów morskich i przystani morskich, a także podłączeń tych obiektów do sieci użytku publicznego;  5)   w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej:  a)  a) wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w [art. 24l ust. 1](http://lex.online.wolterskluwer.pl/WKPLOnline/content.rpc?reqId=1441777894454_1306254051&nro=18042721&wersja=-1&dataOceny=2015-09-09&tknDATA=28%2C1441673056&class=CONTENT&loc=4&baseHref=http%3A%2F%2Flex.online.wolterskluwer.pl%2FWKPLOnline%2Findex.rpc&print=1#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1403069:part=a24%28l%29u1:ver=1&full=1) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,  b)  uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w [art. 24l ust. 4](http://lex.online.wolterskluwer.pl/WKPLOnline/content.rpc?reqId=1441777894454_1306254051&nro=18042721&wersja=-1&dataOceny=2015-09-09&tknDATA=28%2C1441673056&class=CONTENT&loc=4&baseHref=http%3A%2F%2Flex.online.wolterskluwer.pl%2FWKPLOnline%2Findex.rpc&print=1#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1403069:part=a24%28l%29u4:ver=1&full=1) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.   1. upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora   II. złożyć wniosek o wydanie pozwolenia na rozbiórkę, dołączając następujące załączniki:  1)   zgodę właściciela obiektu;  2)   szkic usytuowania obiektu budowlanego;  3)   opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych;  4)   opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia;  5)   pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane [przepisami](http://lex.online.wolterskluwer.pl/WKPLOnline/content.rpc?reqId=1441777894454_1306254051&nro=18042721&wersja=-1&dataOceny=2015-09-09&tknDATA=28%2C1441673056&class=CONTENT&loc=4&baseHref=http%3A%2F%2Flex.online.wolterskluwer.pl%2FWKPLOnline%2Findex.rpc&print=1#hiperlinkDocsList.rpc?hiperlink=type=merytoryczny:nro=Powszechny.1265505:part=a33u4p5:nr=1&full=1) szczególnymi; nie dotyczy to uzgodnienia i opinii uzyskiwanych w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;  6)   w zależności od potrzeb, projekt rozbiórki obiektu.   1. upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora | | | | | | | | |
| 1. **Ile trzeba płacić za załatwienie sprawy ?** | | | | | | | | |
| Wnioski dotyczące budowy, rozbudowy budynków mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych oraz budowy przyłączy i sieci do tego typu zabudowy nie podlegają opłacie skarbowej. Zwolnienie dotyczy także jednostek budżetowych, samorządowych i pożytku publicznego. Wysokość stawek opłaty skarbowej przedstawia załączona tabela . | | | | | | | | |
| Przedmiot opłaty skarbowej | | | | Stawka | Zwolnienia | | | | |
| 1. Od zatwierdzenia projektu budowlanego | | | | 47 zł | 1. pozwolenia na budowę lub remont obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych wskutek działalności spowodowanej ruchem zakładu górniczego lub klęsk żywiołowych 2. pozwolenie na budowę budynków przeznaczonych na cele naukowe, socjalne   i kulturalne   1. pozwolenie na remont obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków | | | | |
| 1. Od pozwoleń wydanych na podstawie przepisów prawa budowlanego: 2. na budowę nowego obiektu budowlanego oraz urządzeń budowlanych związanych   z obiektem budowlanym   1. budynku przeznaczonego na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza i leśna:  * za każdy m2 powierzchni użytkowej * nie więcej niż  1. budynku służącego celom gospodarczym w gospodarstwie rolnym 2. innego budynku 3. studni oraz urządzeń do usuwania nieczystości stałych i ścieków 4. budowli związanych z produkcją rolną 5. sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych, cieplnych, oraz dróg z wyjątkiem dróg dojazdowych, dojść do budynków i zjazdów z drogi 6. sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych, cieplnych oraz dróg o długości do 1 km 7. innych budowli 8. urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym   W przypadku wydania pozwolenia na budowę budynku o funkcji mieszanej, przy obliczaniu opłaty nie uwzględnia się powierzchni części mieszkalnej tego budynku  W przypadku wydawania pozwolenia na budowę obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany wymieniony w niniejszym ustępie, opłatę skarbową pobiera się od każdego obiektu odrębnie   1. na przebudowę lub remont obiektu budowlanego - 50% stawek określonych w pkt 1 2. Pozwolenie na rozbiórkę obiektu budowlanego | | | | *1zł*  *539 zł*  *14 zł*  *48 zł*  *20zł*  *112 zł*  *2143 zł*  *105 zł*  *155 zł*  *91 zł*  36 zł |
| 1. **Wydział odpowiedzialny za załatwienie sprawy – Wydział Urbanistyki, Architektury i Budownictwa**   **(tel. centrali 822 65 70 wew. 212)** | | | | | | | | |
| 1. **Jak długo czeka się na załatwienie sprawy ?** | | | | | | | | |
| Rozpatrzenie sprawy winno nastąpić w ciągu 1 miesiąca od dnia złożenia kompletnego wniosku wraz z kompletnymi załącznikami. Sprawy wymagające dokonania uzupełnienia dokumentów, rozpatrywane są w terminie uzależnionym od dokonania uzupełnień. Sprawy skomplikowane rozpatrywane są w terminie dwóch miesięcy od dnia złożenia kompletnego wniosku oraz załączników do wniosku. | | | | | | | | |
| 1. **W jaki sposób odebrać decyzję ?** | | | | | | | | |
| Decyzję należy odebrać w Biurze Obsługi Interesantów w budynku Urzędu Miasta przy  ul. Mickiewicza 7 . | | | | | | | | |
| 1. **Przepisy prawne obowiązujące przy wydawaniu decyzji:** | | | | | | | | |
| * Ustawa z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (tekst jednolity – Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późniejszymi zmianami), * Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz. U. z 2016 poz. 23 z późniejszymi zmianami), * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75 poz. 690  z późniejszymi zmianami) * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012r. z późniejszymi zmianami) * Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r - Prawo ochrony środowiska - W przypadku inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity - Dz. U. 2013 poz. 1232 z późniejszymi zmianami) | | | | | | | | |
| 1. **O czym wnioskodawca wiedzieć powinien ?** | | | | | | | | |
| Należy pamiętać o:   * dołączeniu do wniosku prawidłowo wypełnionych oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością, w odniesieniu do wszystkich działek, na których planowana jest inwestycja  (w przypadku konieczności wejścia w teren działek nie będących we władania inwestora należy dołączyć oświadczenie wypełnione w oparciu o umowę z wszystkimi właścicielami działek na których   planuje się roboty budowlane),   * podpisie pod wnioskiem wszystkich osób ubiegających się o wydanie pozwolenia na budowę, lub podpisu ustanowionego pełnomocnika * dołączeniu oryginału ustanowionego pełnomocnictwa lub pełnomocnictwa potwierdzonego notarialnie * w przypadku planowania robót na terenie będącym w dyspozycji Gminy Tarnobrzeg lub Skarbu Państwa należy dołączyć oświadczenie o posiadanej zgodzie Prezydenta Miasta Tarnobrzega na wejście w teren.   Wnioskodawcy przysługuje odwołanie od rozstrzygnięcia decyzji i warunków w niej zawartych do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. | | | | | | | | |
| **8. Wzory wniosków oraz oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością w załączeniu.**  **Załącznik Nr 1 – Wniosek o pozwolenia na budowę, rozbiórkę oraz zmianę pozwolenia na budowę**, **rozbiórkę**  **Załącznik Nr 2 – Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością**  **Załącznik Nr 3 – informacje uzupełniające do wniosków dołączane w przypadku większej ilości inwestorów** | | | | | | | | |
| **NOTATKI** | | | | | | | | |
| ***Urząd Miasta Tarnobrzega czynny jest***  ***od poniedziałku do piątku***  ***w godzinach 730 – 1530.***  ***Biuro Obsługi Interesantów***  ***czynne***  ***we wtorek***  ***w godzinach 730 –1630.*** | | *Wpłaty można uiszczać:*   * *w kasie Urzędu Miasta Tarnobrzega znajdującej się*   *w budynku Urzędu przy ul. Mickiewicza 7,*  *w godzinach 730 – 1530*   * *na rachunek bankowy Urzędu Miasta Tarnobrzega*   ***PKO S.A. I o/Tarnobrzeg***  ***nr 18124027441111000039909547*** | | | | | | |
| Opracował: Katarzyna Żmuda | | | Zatwierdził: Anna Feręs-Niezgoda – Naczelnik Wydz. ABI | | | |

Zał Nr 1 do PM-86

**WNIOSEK O POZWOLENIE NA BUDOWĘ LUB ROZBIÓRKĘ (B-1)**

(podstawa prawna: art. 32 i art. 33 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane*)

1. **Proszę wpisać nazwę organu właściwego do wydania pozwolenia (organ, do którego kierowany jest wniosek):**

...................................................................................................................................................................................................................................................

1. **Proszę oznaczyć znakiem X cel złożenia wniosku:**

Wniosek o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę Wniosek o zmianę pozwolenia na budowę lub rozbiórkę z dnia ...................nr...................

1. **Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):**

(w przypadku konieczności podania danych drugiego lub kolejnych inwestorów lub danych pełnomocnika, dane te należy podać w formularzu B-4)

imię i nazwisko lub nazwa inwestora:................................................................ kraj: .......................................... województwo: ...……………………………

powiat: ............................................................................................................... gmina: ...........................................................................................................

miejscowość: ........................................................................ ulica: ........................................................................nr domu: ................... nr lokalu: ................

kod pocztowy: .............................. telefon/e-mail (nieobowiązkowo): ......................................................................................................................................

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby): ………………………………………………………………………………………

.......................................................................................................………………………………………………………………………………………………………

1. **Proszę oznaczyć znakiem X odpowiedni rodzaj planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**(można zaznaczyć więcej niż 1)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Budowa nowego obiektu budowlanego  /nowych obiektów budowlanych | Rozbudowa obiektu budowlanego/  obiektów budowlanych | | Nadbudowa obiektu budowlanego/  obiektów budowlanych |
| Odbudowa obiektu budowlanego/  obiektów budowlanych | Rozbiórka obiektu budowlanego/ obiektów budowlanych | Wykonanie robót budowlanych innych   niż wymienione | |

1. **Proszę wpisać nazwę planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego)[[1]](#footnote-2)):**   
   (w przypadku konieczności podania większej ilości danych, dane te należy podać w formularzu B-4)

...................................................................................................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................................................................................................

1. **Proszę wpisać dane planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: .............................................................................................. powiat: .................................................................................................................

gmina: …………………………………………………….……………..……… miejscowość: …………………………………………………………………………

ulica: …………………………………………………………………………...…………… nr domu: …………… nr lokalu: …………… kod pocztowy: …….……

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

1) …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………..

2) …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………..

3) …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………..

4) …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………..

5) …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….………………..

1. **Proszę wskazać załączniki do wniosku:**

(w przypadku konieczności wskazania większej liczby załączników, dane te należy podać w formularzu B-4)

1. ...........................................................................................................................................................................................................................................
2. ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
3. ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
4. ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
5. ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
6. **Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Dołączam formularz B-4  ........................................................................................................................  Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu (w przypadku składania wniosku przez kilku inwestorów lub osób upoważnionych podpis składa każda z nich)  **Wypełnia organ**  Data wpływu wniosku:…………………………………………………………………… Nr rejestru:…………………………………………………………………………………….  Podpis osoby przyjmującej wniosek:…………………...................................................................................................................................................................................... |  |  |
|  |  |  |

**Informacja dotycząca załączników**

1. Zgodnie z art. 33 ust. 2 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć:
2. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi [przepisami](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkDocsList.rpc?hiperlink=type=merytoryczny:nro=Powszechny.1265505:part=a33u2p1:nr=1&full=1) szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 (zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego), aktualnym na dzień opracowania projektu; nie dotyczy to uzgodnienia i opiniowania przeprowadzanego w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;
3. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
4. decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z [przepisami](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkDocsList.rpc?hiperlink=type=merytoryczny:nro=Powszechny.1265505:part=a33u2p3:nr=2&full=1) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
5. pozwolenia, o których mowa w [art. 23 ust. 1](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1240018:part=a23u1&full=1) (pozwolenie ustalające lokalizację sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz określające warunki ich wykorzystania na tych obszarach) i [art. 26 ust. 1](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1240018:part=a26u1&full=1) (pozwolenie ustalające lokalizację kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego i warunki ich utrzymywania na tych obszarach), oraz decyzję, o której mowa w [art. 27 ust. 1](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1240018:part=a27u1&full=1) (decyzja ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej w zakresie układania i utrzymywania kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej, wydana po zasięgnięciu opinii ministrów właściwych do spraw: energii, gospodarki, kultury i ochrony dziedzictwa narodowego, rybołówstwa, środowiska, gospodarki wodnej, wewnętrznych oraz Ministra Obrony Narodowej) ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, jeżeli są one wymagane;
6. w przypadku obiektów zakładów górniczych oraz obiektów usytuowanych na terenach zamkniętych i terenach, o których mowa w art. 82 ust. 3 pkt 1 (na terenie pasa technicznego, portów i przystani morskich, morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, a także na innych terenach przeznaczonych do utrzymania ruchu i transportu morskiego), postanowienie o uzgodnieniu z organem administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ust. 2, projektowanych rozwiązań w zakresie:
7. linii zabudowy oraz elewacji obiektów budowlanych projektowanych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych,
8. przebiegu i charakterystyki technicznej dróg, linii komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, wyprowadzonych poza granice terenu zamkniętego, portów morskich i przystani morskich, a także podłączeń tych obiektów do sieci użytku publicznego;
9. w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej:
10. wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w [art. 24l ust. 1](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1403069:part=a24%28l%29u1&full=1) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
11. uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w [art. 24l ust. 4](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkText.rpc?hiperlink=type=tresc:nro=Powszechny.1403069:part=a24%28l%29u4&full=1) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;
12. umowę urbanistyczną, jeżeli jej zawarcie jest wymagane zgodnie z miejscowym planem rewitalizacji.
13. Zgodnie z art. 33 ust. 3 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* do wniosku o pozwolenie na budowę obiektów budowlanych:
14. których wykonanie lub użytkowanie może stwarzać poważne zagrożenie dla użytkowników, takich jak: obiekty energetyki jądrowej, rafinerie, zakłady chemiczne, zapory wodne lub
15. których projekty budowlane zawierają nowe, niesprawdzone w krajowej praktyce, rozwiązania techniczne, nieznajdujące podstaw w przepisach i Polskich Normach

* należy dołączyć specjalistyczną opinię wydaną przez osobę fizyczną lub jednostkę organizacyjną wskazaną przez właściwego ministra.

1. Zgodnie z art. 33 ust. 4 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę należy dołączyć:
2. zgodę właściciela obiektu;
3. szkic usytuowania obiektu budowlanego;
4. opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych;
5. opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia;
6. pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, a także inne dokumenty, wymagane [przepisami](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkDocsList.rpc?hiperlink=type=merytoryczny:nro=Powszechny.1265505:part=a33u4p5:nr=1&full=1) szczególnymi; nie dotyczy to uzgodnienia i opinii uzyskiwanych w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko albo oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;
7. w zależności od potrzeb, projekt rozbiórki obiektu.
8. Obowiązek dołączenia załączników może wynikać również z przepisów odrębnych.

**Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych**

W związku z rozpoczęciem stosowania z dniem 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) informujemy, iż na podstawie art. 13 RODO przysługują Pani/Panu określone poniżej prawa związane z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Tarnobrzega, z siedzibą przy ul. Kościuszki 32, 39 400 Tarnobrzeg, (tel. 15 822-11-49; e-mail: [prezydent@um.tarnobrzeg.pl](mailto:prezydent@um.tarnobrzeg.pl))
2. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: e-mail: [iod@um.tarnobrzeg.pl](mailto:iod@um.tarnobrzeg.pl) lub pisemnie na adres siedziby administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku (m.in. na pozwolenie na budowę, pozwolenie na rozbiórkę, zgłoszenie robót budowlanych, zgłoszenie robót rozbiórkowych itp.)
4. Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity – Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami)
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
6. Podanie danych jest niezbędne do realizacji wniosku w przypadku niepodania danych możemy odmówić rozpatrzenia wniosku.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu, z wyjątkami zastrzeżonymi przepisami prawa, następujące uprawnienia: dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
8. W przypadku uznania, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), **przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.**
9. **Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane** na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 3, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

……………………………………..

Podpis składającego wniosek

Zał Nr 2 do PM-86

**OŚWIADCZENIE**

**O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)**

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane*)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

* + - 1. **Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):**

imię i nazwisko lub nazwa inwestora:................................................................ kraj: .......................................... województwo: ...…………………………..……

powiat: ............................................................................................................... gmina: ..............................................................................................................

miejscowość: ....................................................................... ulica: ........................................................................nr domu: ................... nr lokalu: ...................

kod pocztowy: ............................... telefon/e-mail (nieobowiązkowo):……..................................................................................................................................

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby): .........................................................................................................................

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: .......................................................................................... seria i nr dokumentu: ..........................................................................................

organ wydający dokument: ..........................................................................................................................................................................................................

* + - 1. **Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):**

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: ............................................................. kraj: ................................................ województwo: ……………………………………………………...

powiat: ............................................................................................................... gmina: ..............................................................................................................

miejscowość: ........................................................................ ulica: ........................................................................nr domu: ................... nr lokalu: ..................

kod pocztowy: ............................... telefon/e-mail (nieobowiązkowo):……..................................................................................................................................

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania): ............................................................................................................................................

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: ......................................................................................... seria i nr dokumentu: ..........................................................................................

organ wydający dokument: ..........................................................................................................................................................................................................

* + - 1. **Proszę wpisać dane nieruchomości**

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: .............................................................................................. powiat: .................................................................................................................

gmina: …………………………………………………….……………..………. miejscowość: ……………………………………………………………………………

ulica: …………………………………………………………………………...…………… nr domu: …………… nr lokalu: …………… kod pocztowy: …………...

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej: tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

1)……………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………..

2)……………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………..

3)……………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………..

4)……………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………..

5)……………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………..

* + - 1. **Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4** Dołączam formularz B-4

***Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.***

|  |
| --- |
|  |

…………..………….......................................................................

Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

Zał Nr 3 do PM-86

**INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA DO WNIOSKU O POZWOLENIE NA BUDOWĘ LUB ROZBIÓRKĘ, ZGŁOSZENIA BUDOWY LUB PRZEBUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO ORAZ OŚWIADCZENIA O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-4)**

1. **Proszę oznaczyć znakiem X odpowiedni formularz, do którego dołączana jest niniejsza informacja:**

|  |  |
| --- | --- |
| wniosek o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę (B1) | oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B3) |
| zgłoszenie budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (B2) |  |

1. **Tu proszę wpisać dodatkowe informacje:**

(w przypadku niewystarczającego miejsca poniżej, kolejne informacje proszę podać na kartkach formatu A4 oraz poniżej podać liczbę ich stron)

liczba dodatkowych stron informacji uzupełniającej :……………………

..............................................................................................................

Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

1. ) Na przykład: budynek mieszkalny, budynek inwentarski, droga gminna. [↑](#footnote-ref-2)