Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.tarnobrzeg.pl](http://www.tarnobrzeg.pl)

**Tarnobrzeg: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej miasta Tarnobrzega w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 - 2020 - oś priorytetowa III - Czysta Energia, działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.**
**Numer ogłoszenia: 127217 - 2015; data zamieszczenia: 27.08.2015**
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

|  |  |
| --- | --- |
| **V** | zamówienia publicznego |
|  | zawarcia umowy ramowej |
|  | ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ) |

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Prezydent Miasta Tarnobrzega , ul. Kościuszki 32, 39-400 Tarnobrzeg, woj. podkarpackie, tel. 015 8226570, faks 015 8222504.

* **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.tarnobrzeg.pl

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej miasta Tarnobrzega w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 - 2020 - oś priorytetowa III - Czysta Energia, działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej miasta Tarnobrzega w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 - 2020 - oś priorytetowa III - Czysta Energia, działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków. 1.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej miasta Tarnobrzega w zakresie: Zadanie nr 1: Przedszkole Nr 1 w Tarnobrzegu, ul. Kosmonautów 4 (nr ewid. dz. 334/3, 335, obręb 12 Tarnobrzeg) Zadanie nr 2: Przedszkole Nr 17 w Tarnobrzegu, ul. Orzeszkowej 7 (nr ewid. dz. 2710, obręb 12 Tarnobrzeg) Zadanie nr 3: Budynek wielofunkcyjny: Przedszkole Nr 18, Filia biblioteki, Przychodnia zdrowia, mieszkania komunalne (6 mieszkań), ul. Kościelna 3 (nr ewid. dz. 1159/14, obręb 8 Sobów) Zadanie nr 4: Szkoła Podstawowa Nr 8 w Tarnobrzegu, ul. Piętaka 53 (nr ewid. dz. 887/1, obręb 9 Wielowieś) Zadanie nr 5: Szkoła Podstawowa Nr 9 w Tarnobrzegu, ul. Wiejska 4 (nr ewid. dz.645/5, obręb 12 Tarnobrzeg) Zadanie nr 6: Gimnazjum Nr 2 w Tarnobrzegu, ul. Kopernika 18 (nr ewid. dz.3625/1, obręb 12 Tarnobrzeg) Zadanie nr 1: Przedszkole Nr 1 w Tarnobrzegu, ul. Kosmonautów 4 (nr ewid. dz. 334/3, 335, obręb 12 Tarnobrzeg) - inwentaryzacja stanu istniejącego, audyt energetyczny (w tym wyliczenie efektu ekologicznego), docieplenie stropów, docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów, wymiana instalacji odgromowej, wykonanie opaski wokół budynku, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wg potrzeb, wymiana instalacji c.o., automatyka pogodowa, remont tarasów, modernizacja lub wymiana oświetlenia - wg potrzeb, żaluzje zewnętrzne z elektrycznym sterowaniem - wg potrzeb, OZE fotowoltaika z reduktorami mocy, z transmisją danych, modernizacja systemu wentylacji poprzez montaż układu odzysku (rekuperacji) ciepła - wg potrzeb. Przyjęcie innych rozwiązań zaproponowanych przez autora audytu energetycznego. dane obiektu: pow. zabudowy - 650 m2 , pow. użytkowa 717 m2, kubatura - 4235 m3 , ilość kondygnacji - 1 nadziemna, budynek częściowo podpiwniczony. Zadanie nr 2: Przedszkole Nr 17 w Tarnobrzegu, ul. Orzeszkowej 7 (nr ewid. dz. 2710, obręb 12 Tarnobrzeg) - inwentaryzacja stanu istniejącego, audyt energetyczny (w tym wyliczenie efektu ekologicznego), docieplenie stropów, docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów, wymiana instalacji odgromowej, wykonanie opaski wokół budynku, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wg potrzeb, remont instalacji c.o., automatyka pogodowa, remont wymiennikowni, modernizacja lub wymiana oświetlenia wg potrzeb, żaluzje zewnętrzne z elektrycznym sterowaniem - wg potrzeb, OZE fotowoltaika z reduktorami mocy, z transmisją danych, modernizacja systemu wentylacji poprzez montaż układu odzysku (rekuperacji) ciepła - wg potrzeb. Przyjęcie innych rozwiązań zaproponowanych przez autora audytu energetycznego. dane obiektu: pow. zabudowy 720 m2, pow. użytkowa 923 m2, kubatura 5136 m3, ilość kondygnacji - 2 nadziemne, budynek częściowo podpiwniczony. Zadanie nr 3: Budynek wielofunkcyjny: Przedszkole Nr 18, Filia biblioteki, Przychodnia zdrowia, mieszkania komunalne (6 mieszkań), ul. Kościelna 3 (nr ewid. dz. 1159/14, obręb 8 Sobów) - inwentaryzacja stanu istniejącego, audyt energetyczny (w tym wyliczenie efektu ekologicznego), docieplenie stropów, docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów, wymiana instalacji odgromowej, odtworzenie opaski wokół budynku, remont schodów zewnętrznych, remont cokołów ogrodzenia, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wg potrzeb, remont instalacji c.o., automatyka pogodowa, modernizacja lub wymiana oświetlenia - wg potrzeb, żaluzje zewnętrzne z elektrycznym sterowaniem - wg potrzeb, OZE fotowoltaika z reduktorami mocy, z transmisją danych. modernizacja systemu wentylacji poprzez montaż układu odzysku (rekuperacji) ciepła - wg potrzeb. Przyjęcie innych rozwiązań zaproponowanych przez autora audytu energetycznego. dane obiektu: pow. użytkowa 952,76 m2, kubatura - 4543,98 m3 , ilość kondygnacji - 2 nadziemne, budynek częściowo podpiwniczony. Zadanie nr 4: Szkoła Podstawowa Nr 8 w Tarnobrzegu, ul. Piętaka 53 (nr ewid. dz. 887/1, obręb 9 Wielowieś) - inwentaryzacja stanu istniejącego, audyt energetyczny (w tym wyliczenie efektu ekologicznego), docieplenie stropów, docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów, wymiana instalacji odgromowej, wykonanie opaski wokół budynku, remont schodów zewnętrznych, remont lub wymiana daszków nad wejściami, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wg potrzeb, rolety okienne wewnętrzne wg potrzeb, żaluzje zewnętrzne z elektrycznym sterowaniem - wg potrzeb, wymiana instalacji c.o., automatyka pogodowa, modernizacja kotłowni ( piec gazowy), modernizacja lub wymiana oświetlenia - wg potrzeb, OZE fotowoltaika, z reduktorami mocy, z transmisją danych, modernizacja systemu wentylacji poprzez montaż układu odzysku (rekuperacji) ciepła - wg potrzeb. Przyjęcie innych rozwiązań zaproponowanych przez autora audytu energetycznego. dane obiektu: Szkoła: pow. zabudowy - 663 m2 , pow. użytkowa 1235 m2, kubatura - 6 900 m3, ilość kondygnacji - 2 nadziemne , 1 podziemna, Sala gimn. pow. użytkowa 288 m2 , wym. 12 x 24 x 7,5m Zadanie nr 5: Szkoła Podstawowa Nr 9 w Tarnobrzegu, ul. Wiejska 4 (nr ewid. dz.645/5, obręb 12 Tarnobrzeg) - inwentaryzacja stanu istniejącego, audyt energetyczny (w tym wyliczenie efektu ekologicznego), docieplenie stropów, docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów, wymiana instalacji odgromowej, wykonanie opaski wokół budynku, remont schodów zewnętrznych, remont lub wymiana daszków nad wejściami, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wg potrzeb, rolety okienne wewnętrzne wg potrzeb, żaluzje zewnętrzne z elektrycznym sterowaniem - wg potrzeb, wymiana instalacji c.o., automatyka pogodowa, modernizacja węzła cieplnego, modernizacja lub wymiana oświetlenia - wg potrzeb, modernizacja systemu wentylacji poprzez montaż układu odzysku (rekuperacji) ciepła - wg potrzeb. Przyjęcie innych rozwiązań zaproponowanych przez autora audytu energetycznego. dane obiektu: pow. zabudowy - 1768 m2 , pow. użytkowa 3 655,8 m2, kubatura - 16 065 m3 , ilość kondygnacji - 3 nadziemne, 1 podziemna, Zadanie nr 6: Gimnazjum Nr 2 w Tarnobrzegu, ul. Kopernika 18 (nr ewid. dz.3625/1, obręb 12 Tarnobrzeg) - inwentaryzacja stanu istniejącego, audyt energetyczny (w tym wyliczenie efektu ekologicznego), docieplenie stropów, docieplenie ścian zewnętrznych, przebudowa narożników budynku z uwzględnieniem ekspertyzy, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów, wymiana instalacji odgromowej, wykonanie opaski wokół budynku, remont schodów zewnętrznych, remont lub wymiana daszków nad wejściami, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wg potrzeb, rolety okienne wewnętrzne wg potrzeb, żaluzje zewnętrzne z elektrycznym sterowaniem - wg potrzeb, wymiana instalacji c.o., automatyka pogodowa, modernizacja węzła cieplnego, modernizacja lub wymiana oświetlenia - wg potrzeb, modernizacja systemu wentylacji poprzez montaż układu odzysku (rekuperacji) ciepła - wg potrzeb. Przyjęcie innych rozwiązań zaproponowanych przez autora audytu energetycznego. dane obiektu: pow. zabudowy - 3 248,53 m2 , pow. użytkowa 7 277,12 m2, kubatura - 32 719 m3 , ilość kondygnacji - 3 nadziemne , 1 podziemna, UWAGA: Szczegółowy zakres prac do wykonania przez Wykonawcę w ramach realizacji zadań od nr 1 do nr 6 obejmuje: 1. Przygotowanie we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich materiałów do projektowania, w tym, m.in. : a. sporządzenie mapy do celów projektowych, w tym map sytuacyjno - wysokościowych w zakresie niezbędnym do celów projektowych Minimalna ilość egzemplarzy opracowania - 2 kpl. w wersji papierowej i elektronicznej - jeżeli zajdzie taka potrzeba, b. przygotowanie innych opracowań, operatów, dokumentów, inwentaryzacji urządzeń i obiektów w zakresie wynikającym z przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych. 2. Przygotowanie w imieniu Zamawiającego wniosków wraz z wymaganymi załącznikami i uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z realizacją zamierzenia inwestycyjnego - o ile zajdzie taka potrzeba. Minimalna ilość egzemplarzy opracowania - 2 kpl. w wersji papierowej i elektronicznej. 3. Przygotowanie wniosków do użytkowników mediów i uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków technicznych włączenia, budowy, przebudowy i zabezpieczenia urządzeń infrastruktury technicznej, 4. Uzyskanie innych opinii, decyzji i uzgodnień, wymaganych potrzebami projektowymi i przyjętymi rozwiązaniami . 5. Opracowanie w wersji papierowej i elektronicznej wstępnej koncepcji architektonicznej, zawierającej propozycje rozwiązań funkcjonalnych i przedłożenie Zamawiającemu do zatwierdzenia celem ustalenia ostatecznego zakresu rzeczowego dokumentacji projektowych - 2 kpl. w wersji papierowej i elektronicznej. 6. Opracowanie na podstawie uzyskanych warunków i decyzji projektu budowlanego we wszystkich branżach wraz z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - BIOZ i uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych uzgodnień i opinii - zgodnie z obowiązującymi przepisami. Minimalna ilość egzemplarzy opracowania - 2 kpl w wersji papierowej i 2 kpl. w wersji elektronicznej. 7. Opracowanie projektów budowlano-wykonawczych we wszystkich branżach. Minimalna ilość egzemplarzy opracowania - 4 kpl. w wersji papierowej i 1 kpl. w wersji elektronicznej. 8. Sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż. Minimalna ilość egzemplarzy opracowania - 2 kpl. w wersji papierowej i 1 kpl w wersji elektronicznej. 9. Sporządzenie przedmiarów robót dla wszystkich branż i wszystkich robót objętych dokumentacją projektową ( Zamawiający zastrzega sobie opracowanie przedmiarów zgodnie z wymogami instytucji dofinansowujących inwestycję, np. roboty kwalifikowane i niekwalifikowane - w razie potrzeby). Minimalna ilość egzemplarzy opracowania - 2 kpl. w wersji papierowej i 1 kpl. w wersji elektronicznej. 10. Sporządzenie kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż i wszystkich robót objętych dokumentacją projektową ( Zamawiający zastrzega sobie opracowanie kosztorysów zgodnie z wymogami instytucji dofinansowujących inwestycję , np. koszty kwalifikowane i niekwalifikowane - w razie potrzeby). Minimalna ilość egzemplarzy opracowania - 2 kpl. w wersji papierowej i 1 kpl. w wersji elektronicznej 11. Przygotowanie materiałów przetargowych w wersji elektronicznej dla celów udzielenia zamówienia publicznego, zawierających projekty budowlano- wykonawcze , STWiOR, przedmiary - 1 kpl. w formacie PDF - zgodnie z obowiązującymi przepisami. 12. Przygotowanie stosownych wniosków wraz z kompletem dokumentów , opracowań i pozwoleń stanowiących wymagane załączniki do tych wniosków i uzyskanie na rzecz Zamawiającego decyzji administracyjnych zezwalających na realizację inwestycji według opracowanych dokumentacji projektowych, tj. inwestycji celu publicznego( w razie potrzeby), zezwolenia na realizację inwestycji drogowej , pozwolenia na budowę, zgłoszenia robót, itp , zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy prawo budowlane i szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej. 13. Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych we wszystkich branżach objętych dokumentacją projektową do momentu ich zakończenia i podpisania przez komisję protokołu odbioru końcowego z wykonawcą robót. 14. Formułowanie odpowiedzi na pytania zadawane przez Wykonawców, a także zainteresowane strony w trakcie trwania postępowania o zamówienie publiczne i w trakcie prac, którego przedmiotem będzie realizacja robót wg dokumentacji projektowej, która stanowi przedmiot zamówienia, 15. Sporządzenie jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich we wszystkich branżach i w całym zakresie robót objętych dokumentacją projektową - zgodnie z potrzebami Zamawiającego..

**II.1.5)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających** |

* **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 6.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w dniach: 56.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

**III.2) ZALICZKI**

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

* **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez złożenie przez wykonawcę oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu według wzoru - zał. nr 3 do SIWZ
* **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Warunek zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże, iż wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje główne usługi - w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składnia ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączy dowody, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie: Zadanie nr 1: - wykonał przynajmniej 2 usługi projektowania w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia ( tj. w zakresie termomodernizacji budynków) na kwotę minimalną 7 000,00 zł brutto każda Zadanie nr 2: - wykonał przynajmniej 2 usługi projektowania w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia ( tj. w zakresie termomodernizacji budynków) na kwotę minimalną 10 000,00 zł brutto każda Zadanie nr 3: - wykonał przynajmniej 2 usługi projektowania w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia ( tj. w zakresie termomodernizacji budynków) na kwotę minimalną 10 000,00 zł brutto każda Zadanie nr 4: - wykonał przynajmniej 2 usługi projektowania w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia ( tj. w zakresie termomodernizacji budynków) na kwotę minimalną 10 000,00 zł brutto każda Zadanie nr 5: - wykonał przynajmniej 2 usługi projektowania w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia ( tj. w zakresie termomodernizacji budynków) na kwotę minimalną 15 000,00 zł brutto każda Zadanie nr 6: - wykonał przynajmniej 2 usługi projektowania w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia ( tj. w zakresie termomodernizacji budynków) na kwotę minimalną 15 000,00 zł brutto każda UWAGA: Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część / zadanie może wykazać spełnienie warunków za pomocą tych samych 2 usług, o ile ich wartość będzie odpowiednia do spełnienia warunków udziału w postępowaniu dla poszczególnych zadań.
* **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez złożenie przez wykonawcę oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu według wzoru - zał. nr 3 do SIWZ
* **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Zadanie od 1 - 6 (Wykonawca bez względu na to, na ile zadań składa ofertę, tylko raz winien wykazać spełnianie warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykonawca przedstawi wraz z ofertą osobę, na funkcję wymienioną poniżej która spełnia następujące wymagania: Osoba proponowana do pełnienia funkcji Projektant : a) Branży konstrukcyjno - budowlanej - minimalne doświadczenie i kwalifikacje: Kwalifikacje: posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014, poz. 1278). Uwaga: Zamawiający uzna uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. b) Branży architektonicznej - minimalne doświadczenie i kwalifikacje: Kwalifikacje: posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014, poz. 1278). Uwaga: Zamawiający uzna uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. c) Branży sanitarnej - minimalne doświadczenie i kwalifikacje: Kwalifikacje: posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014, poz. 1278). Uwaga: Zamawiający uzna uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. d) Branży elektrycznej - minimalne doświadczenie i kwalifikacje : Kwalifikacje: posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności elektrycznej w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014, poz. 1278). Uwaga: Zamawiający uzna uprawnienia równoważne do powyższych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. UWAGA OGÓLNA: powyższe warunki mogą być spełnione przez jedną osobę posiadającą wcześniej wymienione wymagane uprawnienia lub przez więcej osób posiadających wspólnie wyżej wymienione uprawnienia.
* **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez złożenie przez wykonawcę oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu według wzoru - zał. nr 3 do SIWZ

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

* wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
* wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
* oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

* oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
* aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
* aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
* aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

* nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
* nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

* lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

* 1 - Cena - 95
* 2 - termin wykonania zamówienia - 5

**IV.2.2)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna,** adres strony, na której będzie prowadzona:  |

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku: 1.1 Skrócenia albo wydłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: a) siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności; zmiana terminu realizacji o liczbę dni oddziaływania zdarzenia zewnętrznego, b) wezwania przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu umowy o czas niezbędny na uzupełnienie, c) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego; zmiana terminu realizacji o liczbę dni przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów, d) szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do umowy; zmiana terminu realizacji o liczbę dni ich pozyskania, e) zmiany przepisów prawa, f) udzielenia Wykonawcy zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego, od których wykonania uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji umowy. W takim przypadku termin wykonania zamówienia podstawowego może być przesunięty o czas niezbędny na zlecenie i wykonanie zamówienia dodatkowego lub zamiennego, g) wydania polecenia zmiany, 1.2 Zamawiający jest uprawniony do zawieszenia wykonania umowy w takim czasie i w taki sposób, w jaki uważa to za konieczne. Zawieszenie następuje na podstawie pisemnego powiadomienia doręczonego Wykonawcy najpóźniej na 14 dni przed terminem zawieszenia. Jeżeli okres zawieszenia przekracza 60 dni i zawieszenie nie wynika z nie wywiązywania się z płatności przez Zamawiającego, to Wykonawca może, zawiadamiając Zamawiającego, domagać się zezwolenia na wznowienie wykonania umowy w terminie 30 dni lub rozwiązać umowę, z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia, 1.3 Zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy wraz z ograniczeniem należnego wykonawcy wynagrodzenia, 2. Zamawiający ma prawo jednostronnie zobowiązać wykonawcę do dokonania następujących zmian w przedmiocie umowy (polecenie zmiany): 2.1 Pominąć element przedmiotu umowy, 2.2. Przed wydaniem polecenia zmiany Zamawiający może zobowiązać Wykonawcę do przedłożenia w określonym terminie stanowiska w zakresie: a) uzasadnienia dokonania zmiany, b) opisu działań, czynności i opracowań niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy objętego poleceniem zmiany c) zmiany wynagrodzenia - w przypadku zaistnienia okoliczności określonej w § 12 w ust. 2 pkt. 2.1., 2.2 Zamawiający, po ewentualnym otrzymaniu od Wykonawcy stanowiska w zakresie polecenia zmiany, jest uprawniony do wydania polecenia zmiany. 3. O zmianach teleadresowych, zmianach rachunku bankowego i tym podobnych Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy. 4. Strony dopuszczają możliwość zmiany na etapie realizacji umowy podmiotów trzecich, o których mowa w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, za pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku zaproponowany nowy podwykonawca, zobowiązany jest wykazać spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotychczasowy podwykonawca. Zmiana taka nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. 5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy będą dokonywane wyłącznie na piśmie w formie aneksu do umowy za zgodą obydwu STRON (za wyjątkiem tych opisanych w pkt. 3 i 4).

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1)** **Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** www.tarnobrzeg.pl
**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miasta Tarnobrzega ul. Mickiewicza 7 pok. 6 39-400 Tarnobrzeg.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 04.09.2015 godzina 10:00, miejsce: Kancelaria Ogólna Urząd Miasta Tarnobrzega ul. Mickiewicza 7 39-400 tarnobrzeg.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej miasta Tarnobrzega w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 - 2020 - oś priorytetowa III - Czysta Energia, działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** tak

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**CZĘŚĆ Nr:** 1 **NAZWA:** Zadanie nr 1: Przedszkole Nr 1 w Tarnobrzegu, ul. Kosmonautów 4 (nr ewid. dz. 334/3, 335, obręb 12 Tarnobrzeg).

* **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** - inwentaryzacja stanu istniejącego, audyt energetyczny (w tym wyliczenie efektu ekologicznego), docieplenie stropów, docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów, wymiana instalacji odgromowej, wykonanie opaski wokół budynku, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wg potrzeb, wymiana instalacji c.o., automatyka pogodowa, remont tarasów, modernizacja lub wymiana oświetlenia - wg potrzeb, żaluzje zewnętrzne z elektrycznym sterowaniem - wg potrzeb, OZE fotowoltaika z reduktorami mocy, z transmisją danych, modernizacja systemu wentylacji poprzez montaż układu odzysku (rekuperacji) ciepła - wg potrzeb. Przyjęcie innych rozwiązań zaproponowanych przez autora audytu energetycznego. dane obiektu: pow. zabudowy - 650 m2 , pow. użytkowa 717 m2, kubatura - 4235 m3 , ilość kondygnacji - 1 nadziemna, budynek częściowo podpiwniczony..
* **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7.
* **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 56.
* **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
	+ 1. Cena - 95
	+ 2. termin wykonania zamówienia - 5

**CZĘŚĆ Nr:** 2 **NAZWA:** Zadanie nr 2: Przedszkole Nr 17 w Tarnobrzegu, ul. Orzeszkowej 7 (nr ewid. dz. 2710, obręb 12 Tarnobrzeg).

* **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** - inwentaryzacja stanu istniejącego, audyt energetyczny (w tym wyliczenie efektu ekologicznego), docieplenie stropów, docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów, wymiana instalacji odgromowej, wykonanie opaski wokół budynku, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wg potrzeb, remont instalacji c.o., automatyka pogodowa, remont wymiennikowni, modernizacja lub wymiana oświetlenia wg potrzeb, żaluzje zewnętrzne z elektrycznym sterowaniem - wg potrzeb, OZE fotowoltaika z reduktorami mocy, z transmisją danych, modernizacja systemu wentylacji poprzez montaż układu odzysku (rekuperacji) ciepła - wg potrzeb. Przyjęcie innych rozwiązań zaproponowanych przez autora audytu energetycznego. dane obiektu: pow. zabudowy 720 m2, pow. użytkowa 923 m2, kubatura 5136 m3, ilość kondygnacji - 2 nadziemne, budynek częściowo podpiwniczony..
* **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7.
* **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 56.
* **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
	+ 1. Cena - 95
	+ 2. termin wykonania zamówienia - 5

**CZĘŚĆ Nr:** 3 **NAZWA:** Zadanie nr 3: Budynek wielofunkcyjny: Przedszkole Nr 18, Filia biblioteki, Przychodnia zdrowia, mieszkania komunalne (6 mieszkań), ul. Kościelna 3 (nr ewid. dz. 1159/14, obręb 8 Sobów).

* **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** - inwentaryzacja stanu istniejącego, audyt energetyczny (w tym wyliczenie efektu ekologicznego), docieplenie stropów, docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów, wymiana instalacji odgromowej, odtworzenie opaski wokół budynku, remont schodów zewnętrznych, remont cokołów ogrodzenia, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wg potrzeb, remont instalacji c.o., automatyka pogodowa, modernizacja lub wymiana oświetlenia - wg potrzeb, żaluzje zewnętrzne z elektrycznym sterowaniem - wg potrzeb, OZE fotowoltaika z reduktorami mocy, z transmisją danych. modernizacja systemu wentylacji poprzez montaż układu odzysku (rekuperacji) ciepła - wg potrzeb. Przyjęcie innych rozwiązań zaproponowanych przez autora audytu energetycznego. dane obiektu: pow. użytkowa 952,76 m2, kubatura - 4543,98 m3 , ilość kondygnacji - 2 nadziemne, budynek częściowo podpiwniczony..
* **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7.
* **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 56.

**CZĘŚĆ Nr:** 4 **NAZWA:** Zadanie nr 4: Szkoła Podstawowa Nr 8 w Tarnobrzegu, ul. Piętaka 53 (nr ewid. dz. 887/1, obręb 9 Wielowieś).

* **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** - inwentaryzacja stanu istniejącego, audyt energetyczny (w tym wyliczenie efektu ekologicznego), docieplenie stropów, docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów, wymiana instalacji odgromowej, wykonanie opaski wokół budynku, remont schodów zewnętrznych, remont lub wymiana daszków nad wejściami, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wg potrzeb, rolety okienne wewnętrzne wg potrzeb, żaluzje zewnętrzne z elektrycznym sterowaniem - wg potrzeb, wymiana instalacji c.o., automatyka pogodowa, modernizacja kotłowni ( piec gazowy), modernizacja lub wymiana oświetlenia - wg potrzeb, OZE fotowoltaika, z reduktorami mocy, z transmisją danych, modernizacja systemu wentylacji poprzez montaż układu odzysku (rekuperacji) ciepła - wg potrzeb. Przyjęcie innych rozwiązań zaproponowanych przez autora audytu energetycznego. dane obiektu: Szkoła: pow. zabudowy - 663 m2 , pow. użytkowa 1235 m2, kubatura - 6 900 m3, ilość kondygnacji - 2 nadziemne , 1 podziemna, Sala gimn. pow. użytkowa 288 m2 , wym. 12 x 24 x 7,5m.
* **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7.
* **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 56.
* **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
	+ 1. Cena - 95
	+ 2. termin wykonania zamówienia - 5

**CZĘŚĆ Nr:** 5 **NAZWA:** Zadanie nr 5: Szkoła Podstawowa Nr 9 w Tarnobrzegu, ul. Wiejska 4 (nr ewid. dz.645/5, obręb 12 Tarnobrzeg).

* **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** - inwentaryzacja stanu istniejącego, audyt energetyczny (w tym wyliczenie efektu ekologicznego), docieplenie stropów, docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów, wymiana instalacji odgromowej, wykonanie opaski wokół budynku, remont schodów zewnętrznych, remont lub wymiana daszków nad wejściami, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wg potrzeb, rolety okienne wewnętrzne wg potrzeb, żaluzje zewnętrzne z elektrycznym sterowaniem - wg potrzeb, wymiana instalacji c.o., automatyka pogodowa, modernizacja węzła cieplnego, modernizacja lub wymiana oświetlenia - wg potrzeb, modernizacja systemu wentylacji poprzez montaż układu odzysku (rekuperacji) ciepła - wg potrzeb. Przyjęcie innych rozwiązań zaproponowanych przez autora audytu energetycznego. dane obiektu: pow. zabudowy - 1768 m2 , pow. użytkowa 3 655,8 m2, kubatura - 16 065 m3 , ilość kondygnacji - 3 nadziemne, 1 podziemna,.
* **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7.
* **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 56.
* **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
	+ 1. Cena - 95
	+ 2. termin wykonania zamówienia - 5

**CZĘŚĆ Nr:** 6 **NAZWA:** Zadanie nr 6: Gimnazjum Nr 2 w Tarnobrzegu, ul. Kopernika 18 (nr ewid. dz.3625/1, obręb 12 Tarnobrzeg).

* **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** - inwentaryzacja stanu istniejącego, audyt energetyczny (w tym wyliczenie efektu ekologicznego), docieplenie stropów, docieplenie ścian zewnętrznych, przebudowa narożników budynku z uwzględnieniem ekspertyzy, wymiana rynien i rur spustowych, wymiana obróbek blacharskich, remont kominów, wymiana instalacji odgromowej, wykonanie opaski wokół budynku, remont schodów zewnętrznych, remont lub wymiana daszków nad wejściami, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej wg potrzeb, rolety okienne wewnętrzne wg potrzeb, żaluzje zewnętrzne z elektrycznym sterowaniem - wg potrzeb, wymiana instalacji c.o., automatyka pogodowa, modernizacja węzła cieplnego, modernizacja lub wymiana oświetlenia - wg potrzeb, modernizacja systemu wentylacji poprzez montaż układu odzysku (rekuperacji) ciepła - wg potrzeb. Przyjęcie innych rozwiązań zaproponowanych przez autora audytu energetycznego. dane obiektu: pow. zabudowy - 3 248,53 m2 , pow. użytkowa 7 277,12 m2, kubatura - 32 719 m3 , ilość kondygnacji - 3 nadziemne , 1 podziemna,.
* **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.32.00.00-7.
* **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w dniach: 56.
* **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
	+ 1. Cena - 95
	+ 2. termin wykonania zamówienia - 5