



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

---

Rzeszów, dnia 31 grudnia 2018 r.

Poz. 5903

### UCHWAŁA NR IV/40/2018 RADY MIASTA TARNOBRZEGA

z dnia 28 grudnia 2018 r.

#### **w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego pomoc na infrastrukturę lokalną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 z późn. zm.), § 1 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2015 r., poz. 174 z późn. zm.), Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2015 r., poz. 174 z późn. zm.) zwalnia się z podatku od nieruchomości nowo wybudowane budynki lub ich części, nowo wybudowane budowle lub ich części oraz związane z nimi grunty położone w Tarnobrzegu obręb Machów i Nagnajów. 2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w §1 ust.1 uchwały przysługuje w przypadku zrealizowania inwestycji w wyniku, której powstanie budynek o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w §1 uchwały udzielane jest jako pomoc inwestycyjna na infrastrukturę lokalną. Pomoc przeznaczona jest na budowę lokalnej infrastruktury, przyczyniającej się na poziomie lokalnym do rozwoju bazy przemysłowej.

**§ 3.** Pomocy na infrastrukturę lokalną w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 udziela się do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalne intensywności lub wartości pomocy nie dłużej jednak niż 36 miesięcy od dnia udzielenia pomocy.

**§ 4.** Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 roku.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący  
Rady Miasta**

**Bogusław Potański**

Załącznik do uchwały Nr IV/40/2018

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 28 grudnia 2018 r.

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 1445 z późn. zm.) Rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2015 r., poz. 174 z późn. zm.) określa warunki udzielenia pomocy publicznej w formie zwolnień z podatku od nieruchomości oraz z podatku od środków transportowych. Rozporządzenie Rady Ministrów to tzw. program ogólnokrajowy, w którym zostały określone warunki udzielania pomocy w formie zwolnień podatkowych. Program ten nie stanowi podstawy prawnej do udzielenia pomocy, dlatego też zachodzi konieczność podjęcia uchwały przez Radę Miasta Tarnobrzega. Prezydent Miasta Tarnobrzega wystąpił z projektem uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego pomoc na infrastrukturę lokalną dla przedsiębiorców inwestujących w Mieście Tarnobrzeg. Uchwała wprowadza zwolnienie z podatku od nieruchomości tj. gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części związanych z inwestycją w infrastrukturę lokalną w rozumieniu § 3 pkt 17 Rozporządzenia Rady Ministrów. Zwolnieniu podlegają wyłącznie nieruchomości położone w Tarnobrzegu w obrębach Machów i Nagnajów. Pomoc publiczna wynikająca z projektu Uchwały przeznaczona jest na budowę lokalnej infrastruktury, przyczyniającej się na poziomie lokalnym do rozwoju bazy przemysłowej. Pomoc kierowana jest do przedsiębiorców, którzy zrealizują inwestycję tj. wybudują budynek o powierzchni użytkowej co najmniej 10 000 m<sup>2</sup>. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, będzie udzielane do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalne intensywności lub wartości pomocy nie dłużej jednak niż 36 miesięcy od dnia udzielenia pomocy. Proponowane zwolnienie z podatku od nieruchomości stanowiące pomoc na infrastrukturę lokalną jest kolejnym ułatwieniem dla przedsiębiorców, które zwiększa atrakcyjność Tarnobrzega jako miejsca prowadzenia działalności gospodarczej i wpłynie na tworzenie nowych miejsc pracy. Poza proponowanym projektem Uchwały Miasto Tarnobrzeg oferuje inwestorom korzystny system wsparcia w postaci zwolnień z podatku od nieruchomości i podatku od środków transportowych, który obejmuje:-Uchwałę Nr XI/107/2015 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 26 maja 2015 r. którą wprowadzono pięcioletnie zwolnienie z podatku od nieruchomości na terenie całej gminy, na okres 5 lat, z którego mogą korzystać przedsiębiorcy inwestujący przynajmniej 500 000 zł,-Uchwałę nr XIX/189/2015 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 26 listopada 2015 r. którą wprowadzono zwolnienia z podatku od środków transportowych na terenie całej gminy, na okres 5 lat, jeżeli nakłady finansowe na inwestycję początkową wyniosły ogółem kwotę nie mniejszą niż równowartość 500 000 zł.-Uchwałę Nr XXVII/254/2016 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 28 kwietnia 2016 r. w której wprowadzono trzyletnie zwolnienie z podatku od nieruchomości na terenie Tarnobrzесьkiego Parku Przemysłowo-Technologicznego. Uchwała nie podlega notyfikacji Komisji Europejskiej. Po podjęciu będzie wymagała przesłania do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie tego aktu.