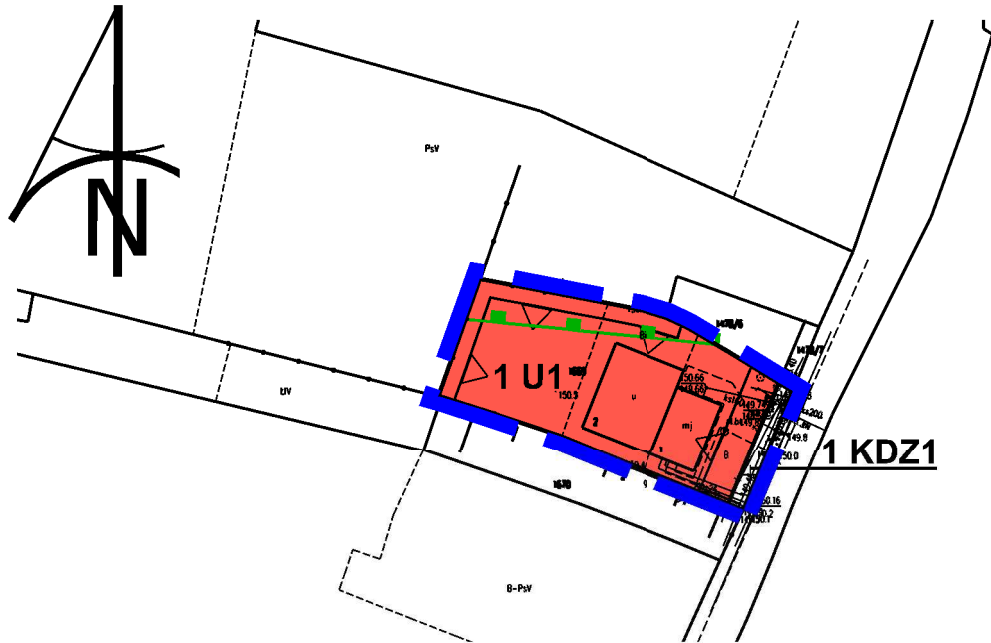




ZMIANA NR 1 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA MOKRZYSZÓW W TARNOBRZEGU

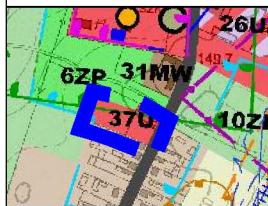
SKALA 1:2000



OZNACZENIA ZMIANY PLANU NR 1

	granice zmiany planu nr 1
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	granica strefy ochrony ekologicznej zabytkowego układu pałacowo-parkowego
	U1 tereny zabudowy usługowej
	KDZ1 tereny dróg publicznych klasy zbiorczej

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TARNOBRZEG



LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE

- granica gminy
- granica województwa
- granica terenów zanikających kolejowych
- obszar centrum miasta

UŻYTKOWANE TERENY

- UM1 obszar centrum usługowego staromiejskiego
- MN obszary zabudowy jednorodzinnej miejskiej
- MN1 obszary zabudowy jednorodzinnej podmiejskiej i wiejskiej
- M/U obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- MW obszary zabudowy wielorodzinnej
- U obszary usług komercyjnych
- UP obszary usług publicznych
- UT obszary usług turystyki
- US obszary usług sportu i rekreacji

- UC obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²
- UPP obszary zabudowy usługowo - produkcyjnej (aktywności gospodarczej)
- P obszary zabudowy przemysłowej
- PE obszary eksploatacji powierzchniowej
- R obszary rolnicze
- ZL lasy
- ZLp zalesienia
- ZP obszary zieleni urządzonej
- ZC cmentarze
- ZD obszary ogrodów działkowych
- Z obszary zieleni
- WS wody powierzchniowe śródlądowe
- KS obszary obsługi komunikacji
- KK obszary komunikacji kolejowej
- E obszary infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- W obszary infrastruktury technicznej - wodociąg
- G obszary infrastruktury technicznej - gazownictwo
- C obszary infrastruktury technicznej - ciepłownictwo
- K obszary infrastruktury technicznej - kanalizacja
- O obszary infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami
- I obszary infrastruktury technicznej - inne

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

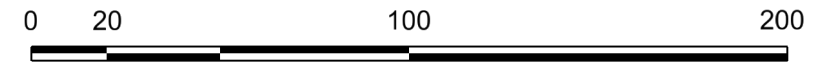
- granica obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty (Ramskiego Dolina Wiatry PLH16005)
- granice lasów ochronnych
- o istniejący pomnik przyrody

- o projektowany pomnik przyrody
- o stanowisko roślin chronionych
- o zasięg Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425
- o obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- o obszar zagrożenia powodziowego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczeniu którego przyjęto przepływ o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym raz na 100 lat (Q1%)
- o wały przeciwpowodziowe
- o granica strefy ochrony wału przeciwpowodziowego
- o csuwiska aktywne ciągłe
- o csuwiska aktywne okresowo
- o csuwiska nieaktywne
- o tereny zagrożone ruchami masowymi
- o udokumentowane zioła
- o granice obszaru górniczego
- o zasięg ponownej potencjalnej eksploatacji slarki
- o gleby chronione wyłączone spod zabudowy

OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- o obowiązująca strefa A - ścisłej ochrony konserwatorskiej
- o obowiązująca strefa B ochrony krajobrazu i powiązania widokowych
- o projektowana strefa A ochrony konserwatorskiej
- o projektowana strefa B ochrony układów przestrzennych obiektów zabytkowych
- o obowiązująca strefa ochrony ekologicznej zabytkowych układów pasażowo - parkowych
- o obiekty wpisane do rejestru zabytków
- o stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków

- o stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków
 - o stanowiska archeologiczne nie ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- #### KOMUNIKACJA
- o drogi i ulice klasy głównej ruchu przyspieszonego - klasa GP
 - o drogi i ulice klasy głównej - klasa G - istniejące
 - o drogi i ulice klasy głównej - klasa G - projektowane
 - o drogi i ulice klasy zbiorczej - klasa Z - istniejące
 - o drogi i ulice klasy zbiorczej - klasa Z - projektowane
 - o projektowane główne węzły I skrzyżowania dróg w ciągu dróg I ulicy klasy G
 - o szlak turystyczny pieszy
 - o szlak turystyczny rowerowy
 - o dworzec autobusowy
 - o dworzec kolejowy
 - o przeprawa promowa
 - o orientacyjny przebieg drogi ekspresowej S-74 zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego (2022)
 - o orientacyjny przebieg wariantów drogi ekspresowej S-74 zgodnie z projektem Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego
- #### INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- o istniejąca linia elektroenergetyczna 220 kV
 - o istniejące linie elektroenergetyczne 110 kV
 - o projektowane linie elektroenergetyczne 110 kV
 - o gazociąg wysokoprężny
 - o stacja redukcyjno - pomiarowa gazu
- #### OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
- o strefa sanitarna od cmentarza 50 m
 - o strefa sanitarna od cmentarza 150 m



Załącznik nr 1 do Uchwały Nr Rady Miasta Tarnobrzega z dnia r.		Przewodniczący Rady Miasta Tarnobrzega	
	Zmiana nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów poprzemysłowych przy Jeziorze Tarnobrzeskim w Tarnobrzegu		skala rysunku 1:2000